



**Abnahme für Wohnraummiete am \_\_\_\_\_ (Datum)**

**Adresse:** \_\_\_\_\_

**Mietende:** \_\_\_\_\_ **Eigentümer:** \_\_\_\_\_

**Mieter (Name und neue Adresse):** \_\_\_\_\_

**Kontoverbindung IBAN:** \_\_\_\_\_

Es sind folgende Personen anwesend: .....

In folgenden Räumen befindet sich folgendes **Zubehör**:

**Küche** : Herd mit Backofen    Backblech    Abzug    Kühlschrank    Gefrierschrank extra    Mikrowelle  
Geschirrspüler    Lampen     Sonstiges \_\_\_\_\_

**Bad** : Handtuchhalter    Badetuchhalter    Seifenschale    Papierhalter    Lampe    Spiegel  
Spiegelschrank    Waschbeckenunterschrank    Hochschrank

**WC** : Handtuchhalter    Badetuchhalter    Seifenschale    Papierhalter    Lampe    Spiegel

**Flur/ Zimmer:** Deckenlampen.....x    Wandlampen.....x    Gardinenstange    Sonstiges \_\_\_\_\_

**Folgender Zustand der Wohnung wird festgehalten:**

**Küche:** Wände/Decke \_\_\_\_\_

Fliesen/Bodenbelag \_\_\_\_\_

Fenster \_\_\_\_\_

Rollladen \_\_\_\_\_

Tür / Türzarge \_\_\_\_\_

Heizkörper \_\_\_\_\_

Steckdosen und Schalter \_\_\_\_\_

Armaturen und Waschbecken \_\_\_\_\_

**Wohn-/Esszimmer:** Wände/Decke \_\_\_\_\_

Fliesen/Bodenbelag \_\_\_\_\_

Fenster \_\_\_\_\_

Rollladen \_\_\_\_\_

Tür / Türzarge \_\_\_\_\_

Heizkörper \_\_\_\_\_

Steckdosen und Schalter \_\_\_\_\_

**Schlafzimmer 1:** Wände/Decke \_\_\_\_\_

Fliesen/Bodenbelag \_\_\_\_\_

Fenster \_\_\_\_\_



Rollladen \_\_\_\_\_

Tür / Türzarge \_\_\_\_\_

Heizkörper \_\_\_\_\_

Steckdosen und Schalter \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Gäste / Kinderzi.:** Wände/Decke \_\_\_\_\_

Fliesen/Bodenbelag \_\_\_\_\_

Fenster \_\_\_\_\_

Rollladen \_\_\_\_\_

Tür / Türzarge \_\_\_\_\_

Heizkörper \_\_\_\_\_

Steckdosen und Schalter \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Kinderzimmer:** Wände/Decke \_\_\_\_\_

Fliesen/Bodenbelag \_\_\_\_\_

Fenster \_\_\_\_\_

Rollladen \_\_\_\_\_

Tür / Türzarge \_\_\_\_\_

Heizkörper \_\_\_\_\_

Steckdosen und Schalter \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Bad:** Wände/Decke \_\_\_\_\_

Fliesen/Bodenbelag \_\_\_\_\_

Fenster \_\_\_\_\_

Rollladen \_\_\_\_\_

Tür / Türzarge \_\_\_\_\_

Heizkörper \_\_\_\_\_

Steckdosen und Schalter \_\_\_\_\_

Armaturen \_\_\_\_\_

Waschbecken \_\_\_\_\_

Dusche \_\_\_\_\_

Wanne \_\_\_\_\_

WC/ -deckel und Spülkasten \_\_\_\_\_



**WC:** Wände/Decke \_\_\_\_\_

Fliesen/Bodenbelag \_\_\_\_\_

Fenster \_\_\_\_\_

Rollladen \_\_\_\_\_

Tür / Türzarge \_\_\_\_\_

Heizkörper \_\_\_\_\_

Steckdosen und Schalter \_\_\_\_\_

Armaturen \_\_\_\_\_

Waschbecken \_\_\_\_\_

Dusche \_\_\_\_\_

**Flur/Diele:** Wände/Decke \_\_\_\_\_

Fliesen/Bodenbelag \_\_\_\_\_

Tür / Türzarge \_\_\_\_\_

Heizkörper \_\_\_\_\_

Steckdosen und Schalter \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Der Briefkasten wurde geleert

elektrische Geräte sind funktionstüchtig

Rollladen funktionieren

Markise funktioniert

Fenster schließen

Keller ist geräumt

Der Mieter verpflichtet sich, folgende Mängel bis spätestens \_\_\_\_\_ zu beseitigen:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Der Mieter übergibt folgende Schlüssel. Er bestätigt hiermit, dass sich keine weiteren Schlüssel mehr in seinem Besitz befinden

Haus- Wohnungstüre ..... x     Wohnungstür .....x

Zimmertüren ..... x     Keller ..... x     Briefkasten ..... x     elektr. Handsender TG-Tor .....x

Garage .....x     Sonstige .....x

